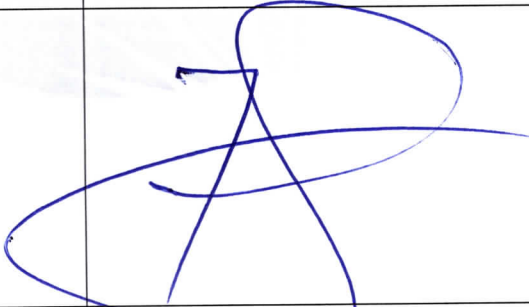


**LEYENDA DE CLASIFICACIÓN
 VERSION PÚBLICA**

(CONTRATO DE ADQUISICIONES PERSONA MORAL)

NÚMERO DE ACTA DE LA SESIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DONDE SE APROBÓ LA VERSIÓN PÚBLICA	C.T. OOSAPAT-TEHUA/002/2021
NOMBRE DEL ÁREA QUE CLASIFICA:	Comité de Licitaciones
TIPO DE INFORMACIÓN:	Confidencial
PARTES CONFIDENCIALES:	Clave de Elector, y firma del Representante Legal.
FUNDAMENTO:	Artículo 116, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 134, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para elaboración de Versiones Públicas
NOMBRE Y FIRMA DEL TITULAR DEL ÁREA:	Francisco Javier Limón Sánchez
NOMBRE DE QUIEN CLASIFICA:	Francisco Javier Limón Sánchez
FIRMA DE QUIEN CLASIFICA:	

CONTRATO DE ADQUISICIONES QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO TEHUACÁN, PUEBLA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **DIRECTOR GENERAL LIC. JAIME ENRIQUE BARBOSA PUERTOS**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "**EL OOSAPAT**" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA **QUALITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR LA CIUDADANA **ADRIANA MIREYA NAVARRO SOTOMAYOR**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "**EL CONTRATISTA**", PARTES QUE SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS

DECLARACIONES

I.- "EL OOSAPAT", DECLARA:

- 1) Que con fundamento en lo dispuesto en el artículo primero del Decreto del H. Congreso del Estado, que crea el Organismo Público Municipal Descentralizado "Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tehuacán, Puebla", en los términos establecidos en el Acuerdo de Cabildo de fecha 06 de enero de 1994 y con las modificaciones hechas en la sesión del 25 de Julio de 1994, "**EL OOSAPAT**" cuenta con personalidad jurídica, patrimonio propio y autonomía técnica y administrativa.
- 2) Que el **LIC. JAIME ENRIQUE BARBOSA PUERTOS** tiene el carácter de Director General de "**EL OOSAPAT**", de conformidad con el nombramiento realizado mediante acuerdo de sesión extraordinaria del Consejo Directivo del Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tehuacán, Puebla de fecha 18 de Octubre de 2019, y facultado para celebrar este acto jurídico en términos del artículo 22 fracción VI del Decreto del H. Congreso del Estado, que crea el Organismo Público Municipal Descentralizado "Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tehuacán, Pue.", en los términos establecidos en el Acuerdo de Cabildo de fecha 06 de enero de 1994 y con las modificaciones hechas en la sesión del 25 de julio de 1994, el cual dicho dispositivo manifiesta "Que el Organismo Operador tendrá un Director General que será nombrado por el Consejo Directivo del Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado, quien tendrá entre las siguientes facultades: VI.-Celebrar los contratos y demás actos jurídicos que autorice el Consejo Directivo".
- 3) Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con los Recursos Fiscales 2020, de conformidad con el oficio de suficiencia presupuestal emitido por el área correspondiente.
- 4) Que para los efectos legales que se deriven de este contrato señala como domicilio el ubicado en Prolongación Independencia Oriente número 503, San Diego Chalma de este Municipio de Tehuacán, Puebla.
- 5) Que es su voluntad contratar con "**EL CONTRATISTA**" para que éste realice la entrega de los bienes que se detallan en este contrato

II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

- 1) Que acredita la existencia de la empresa **QUALITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el instrumento notarial número 36,158 de fecha 01 de diciembre de 1993, otorgado en el protocolo de la Notaria Pública Número 08, del Distrito Federal, ante la fe del Licenciado Carlos Cuevas Senties, el cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de Propiedad bajo el folio mercantil electrónico número *186.507.



2) Que la Ciudadana **ADRIANA MIREYA NAVARO SOTOMAYOR** quien se identifica con credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral con clave de elector [REDACTED] acredita su carácter de Representante Legal con el mismo instrumento notarial 31,548 de fecha 21 de abril de 2014, otorgado en el protocolo de la Notaria Pública Número 235, del Distrito Federal, ante la fe del Licenciado Fernando Dávila Rebollar.

3) Que su registro en el Listado de Padrón de Proveedores del Comité de Adjudicaciones en materia de Adquisiciones del Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tehuacán es el **PP-2050**.

4) Que tiene establecido su domicilio como principal sede de sus actividades en **JOSE MA. CASTORENA NUMERO 426 DE LA COLONIA SAN ANTONIO Y CASTORENA SAN JOSE DE LOS CEDROS CUAJIMALPA DE MORELOS DE LA CIUDAD DE MEXICO**; mismo que señala para todos los efectos legales que se deriven de este contrato.

5) Que su Registro Federal de Contribuyentes es el **CURP 931209649**.

6) **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, manifiesta que no se encuentra dentro de alguno de los supuestos contenidos en el artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, que le impidan contratar.

7) Que conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, así como el contenido de los anexos del presente instrumento, que debidamente firmados por las partes, forman parte integrante del presente contrato.

III.- AMBAS PARTES DECLARAN:

A) Que mediante Dictamen de fecha 26 de Noviembre de 2020, **EL COMITÉ DE ADJUDICACIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES DEL ORGANISMO OPERADOR DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCAN TARRILADO DEL MUNICIPIO DE TEHUACAN,PUEBLA.**, declaró la asignación del presente contrato bajo el *procedimiento de adjudicación mediante invitación a cuando menos tres personas a "EL CONTRATISTA"*, dictamen que constará como anexo del presente contrato y se considera parte integrante del mismo, para todos los efectos legales a que haya lugar, en concordancia con las disposiciones legales aplicables.

B) Que en mérito de las citadas declaraciones, ambas partes otorgan de conformidad las siguientes:

C L A U S U L A S

PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO

Que "EL CONTRATISTA" se compromete a entregar a "EL OOSAPAT" los bienes consistentes en **adquisición de 17 Seguros para diversas unidades del parque vehicular de "EL OOSAPAT"**, tal y como se detalla en cotización anexa, que firmada por las partes se tiene reproducido íntegramente y forma parte del presente contrato.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO:

Ambas partes convienen, en que el monto total de la adquisición de bienes descrita en la cláusula que antecede y de acuerdo al Presupuesto autorizado, importa la cantidad de **\$106,361.88 (CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 88/100 M.N.)** con el impuesto al valor agregado.

"EL OOSAPAT" bajo su responsabilidad exige a "EL CONTRATISTA" presentar la garantía de Cumplimiento del presente contrato, lo anterior bajo el amparo del artículo 127 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

Se suprimió información relativa al proveedor la cual es información personal, en específico, la clave de elector, de su representante legal, conforme lo establece los artículos 5 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Puebla; 116, 134, fracción I, 135 y 136 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla, toda vez que contiene información de personas físicas que la legislación de la materia cataloga como datos personales de identidad y que se clasifican como confidenciales.



TERCERA.- PLAZO DE ENTREGA DE LOS BIENES, LUGAR Y PAGO.

“EL CONTRATISTA” se obliga a entregar los bienes objeto del presente contrato en un plazo de **05 días naturales**, debiendo iniciar el día **26 de Noviembre de 2020 al 30 de Noviembre de 2020**, para el Organismo Operador de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tehuacán, Pue.,

“EL OOSAPAT” se obliga a poner a disposición de “EL CONTRATISTA” el inmueble donde se llevara a cabo la entrega de los bienes materia de este contrato. Asimismo “EL OOSAPAT” podrá bajo su responsabilidad y por razones fundadas y expresas, acordar modificaciones en la ampliación de la vigencia del contrato, cuya prestación se realice de manera continua y reiterada, en cuyo caso las modificaciones deberán suscribirse a más tardar quince días antes de que venza el contrato original, y siempre que el plazo del Contrato no rebase, en conjunto, el veinte por ciento.

“EL OOSAPAT” pagará a “EL CONTRATISTA” en el Departamento de Contabilidad del mismo Organismo, con domicilio esta última en Prolongación Independencia oriente número 503, San Diego Chalma de este Municipio de Tehuacán, Puebla, con la que una vez presentada la factura debidamente requisitada fiscalmente en el mismo departamento.

CUARTA.- ANTICIPOS:

“EL CONTRATISTA” manifiesta que renuncia al otorgamiento del anticipo, correspondiente a la adquisición de bienes objeto del presente contrato.

QUINTA.- PAGOS EN EXCESO:

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido “EL CONTRATISTA”, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes, conforme a lo que convengan las partes. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso se computarán por días naturales desde la fecha del pago, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de “EL OOSAPAT”

SEXTA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO:

“EL CONTRATISTA” podrá terminar en forma anticipada un contrato, en los siguientes casos:

- a) Cuando ocurran razones de interés general;
- b) En caso de existir causas justificadas, que extingan la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados o hagan imposible la continuación de la vigencia del mismo, y se demuestre que en caso contrario, se causaría un daño o perjuicio grave al Municipio; y
- c) Cuando no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión a que se refiere el artículo 121 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

SEPTIMA.- RECEPCION DE LOS BIENES:

“EL CONTRATISTA” se obliga a que una vez concluidos la entrega de los bienes contratados lo comunicará a “EL OOSAPAT”

Que de acuerdo en lo dispuesto en el artículo 119 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, “EL OOSAPAT” exime a el “CONTRATISTA” de presentar la garantía de vicios ocultos del arrendamiento de los bienes o cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en razón de la aplicación de supletoriedad del artículo 1785 del Código Civil para el Estado de Puebla.

OCTAVA.- RESPONSABILIDADES DE “EL CONTRATISTA”:



"EL CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo del suministro de los bienes materia del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y de seguridad social. "EL CONTRATISTA" conviene por lo tanto, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en contra de "EL OOSAPAT", relevándolo de cualquier responsabilidad laboral.

"EL CONTRATISTA" deberá sujetarse a las disposiciones de seguridad establecidas en el lugar de la entrega de los bienes, igualmente se obliga "EL CONTRATISTA" a no ceder en forma parcial ni total a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá manifestar en forma expresa y por escrito de "EL OOSAPAT" dicha aprobación, en los términos del artículo 114 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES:

Si como consecuencia un atraso imputable a "EL CONTRATISTA" se provocara un atraso en la fecha límite para la entrega de bienes o servicios referidos en la Cláusula Tercera de este instrumento, se entregue bienes de diferentes características o entregue bienes de calidad inferior a la pactada, "EL OOSAPAT" podrá aplicar una pena convencional por el equivalente al **5 POR CIENTO**, sobre el costo total de días no entregados, sin incluir el impuesto al valor agregado, a partir de la fecha de desfaseamiento en el término de conclusión.

Cuando el monto de la pena convencional a aplicar por "EL OOSAPAT" fuere superior al monto de la adquisición de los bienes por entregar, este podrá optar por hacer exigible la garantía de cumplimiento del contrato. Inmediatamente del pago de la pena convencional señalada en el párrafo anterior, "EL OOSAPAT" podrá exigir el cumplimiento del contrato o su rescisión.

DECIMA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:

"EL OOSAPAT" podrá suspender total o parcialmente, y en forma temporal la vigencia del contrato solo que exista causa justificada, debiendo establecer dicha temporalidad. Una vez que se haya definido la suspensión, no podrá prorrogada ni modificarse se vigencia por tiempo indefinido.

DÉCIMA PRIMERA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO:

"EL OOSAPAT" con fundamento en los artículos 122 y 123 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causa de interés general, en cuyo caso "EL OOSAPAT", le notificará oportunamente a "EL CONTRATISTA" la contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimiento, requisitos, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de "EL CONTRATISTA" que se estipulen en el presente contrato, señalando que dicha rescisión administrativa se lleva a cabo sin responsabilidad para "EL OOSAPAT", además de que se apliquen a "EL CONTRATISTA" las penas convencionales, conforme a lo establecido por este contrato y se le hagan efectivas las garantías contractuales otorgadas.

Cuando "EL OOSAPAT" determine rescindir administrativamente el contrato, dicha rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla el procedimiento que se establece en el párrafo siguiente:

- a) Podrá iniciarse al día siguiente a aquél en que se tenga conocimiento del incumplimiento;
- b) Deberá notificarse a "EL CONTRATISTA" por escrito el incumplimiento en que se haya incurrido para que en un término de tres días hábiles, contados a partir del siguiente a aquel en que se realizó la notificación, exponga lo que a su derecho e interés convenga, señale domicilio para recibir notificaciones y ofrezca, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.



c) Transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, haya o no comparecido **"EL CONTRATISTA"**, **"EL OOSAPAT"** dentro del término de quince días hábiles emitirá una resolución debidamente fundada y motivada, por lo que determine lo procedente después de haber considerado los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer,

d) La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser comunicada en forma personal **"EL CONTRATISTA"**, en el domicilio que haya señalado o a falta de éste, en el que hubiere señalado en el contrato, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se hubiere emitido la resolución, y

e) Cumplida la notificación, se deberá remitir copia de la resolución a la SEDECAP o a la Contraloría Municipal, mediante un informe en el que se establezca los motivos que se tuvieron para resolver en la forma en que se hubiere hecho.

En caso de rescisión por causas imputables a **"EL CONTRATISTA"**, desde el inicio del procedimiento previsto en los párrafos que anteceden de la presente cláusula, **"EL OOSAPAT"** se abstendrá de cubrir los importes correspondientes a trabajos realizados o servicios prestados y no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro del término de treinta días naturales, contados a partir de la fecha de comunicación de la determinación, a fin de proceder a hacer efectivas las garantías.

DECIMA SEGUNDA. - SUSPENSIÓN, RESCISIÓN Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.
"EL OOSAPAT" con fundamento en el artículo 125 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Estatal y Municipal, aplicará para la suspensión, rescisión y terminación anticipada, en forma común, las siguientes disposiciones:

- a) Cuando se determine la suspensión, se dé por terminado en forma anticipada un contrato o se rescinda por causas imputables a la entidad, esta deberá reembolsar al proveedor el pago que hubiere hecho para la adquisición de las bases, en su caso, siempre que éste debidamente comprobado;
- b) Cuando por caso fortuito o de fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, **"EL CONTRATISTA"** podrá optar por suspenderlos o por no ejecutarlos y terminar anticipadamente el contrato, debiendo solicitar la aprobación de la entidad, la que determinará lo conducente dentro de los quince días hábiles siguientes a la presentación del escrito respectivo; en caso de negativa, será necesario que **"EL CONTRATISTA"** obtenga de la autoridad judicial competente la declaratoria respectiva, pero si **"EL OOSAPAT"** no contesta en dicho plazo, se tendrá por aceptada la petición; y
- c) **"EL CONTRATISTA"** estará obligado a devolver a la Entidad, en un plazo de diez días naturales contados a partir del siguiente a aquel en que se le notifico la terminación anticipada o la rescisión, toda la documentación que esta le hubiere entregado para la contratación.

DECIMA TERCERA.- JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES:

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los tribunales del fuero común con sede en la ciudad de Tehuacán, Puebla., por lo tanto, **"EL CONTRATISTA"** renuncia a cualquier otra jurisdicción que pudiere corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.



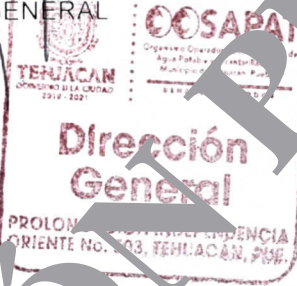
LEIDO que fue el presente contrato y enteradas las partes del valor, fuerza y alcances legales de su contenido lo ratifican y firman al calce y al margen de conformidad, en el Municipio de Tehuacan, Puebla, a los veintiséis días del mes de noviembre del año dos mil veinte.

“EL OOSAPAT”

EL CONTRATISTA”

LIC. JAIME ENRIQUE BARBOSA PUERTOS C.
DIRECTOR GENERAL

ADRIANA M. REYA NAVARRO SOTOMAYOR
REPRESENTANTE LEGAL



VERSION PÚBLICA